



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA DE VENITURI
SERVICIUL EXECUTARE SİLITĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANEXA la Hotărârea Consiliului Local nr.506/2019

REGULAMENT CU PRIVIRE LA INSTITUIREA ȘI ADMINISTRAREA TAXEI SPECIALE DE SALUBRIZARE ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE

(1) Prezenta taxă este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale Legii nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice și ale Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării prestațiilor efectuate pentru salubritatea localității, de care beneficiază întreaga comunitate locală și individual, cei care nu dețin un contract individual de salubritate.

(2) Taxa de salubritate este datorată numai de persoanele fizice, care dețin în proprietate imobile în municipiul Baia Mare.

(3) Toate persoanele juridice care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al municipiului Baia Mare, nu plătesc taxa de salubritate, dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse, precum și să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de câte ori este necesar.

(4) Sunt scutite de la plata taxei de salubritate următoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(5) Scutirea de la plata taxei de salubritate, se acordă pe bază de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu luna următoare celei în care persoana în cauză prezintă actele prin care se atestă încadrarea într-una din categoriile susmenționate. Copia actelor rămâne ca document oficial la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

(6) În cazul persoanelor cu handicap, scutirea de la plata taxei de salubritate se stabilește pe baza listelor transmise lunar de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Maramureș, cât și a cererilor depuse de persoanele îndreptățite, urmând ca aceasta să fie aplicată începând cu luna următoare celei în care au fost depuse actele menționate anterior.

(7) Scutirea se acordă persoanelor îndreptățite, pe baza legitimațiilor sau a documentelor doveditoare care atestă încadrarea acestora într-una din categoriile susmenționate conform legislației în vigoare.

(8) Persoanele fizice, care dețin în proprietate imobile în municipiul Baia Mare, au obligația să declare numărul de persoane care locuiesc în imobil.

(9) În vederea stabilirii taxei de salubritate, persoanele fizice, care dețin în proprietate imobile în municipiul Baia Mare, au obligația de a depune o declarație cu privire la numărul de persoane care locuiesc în imobil, la Direcția de Venituri a Municipiului Baia Mare, până la data de 31 ianuarie 2020. În situația apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil, proprietarul imobilului are obligația de a depune declarația rectificativă în termen de 30 de zile de la data apariției modificării respective.

(10) Declararea numărului de persoane care locuiesc în imobil se va face pe propria răspundere, de către persoanele fizice care dețin în proprietate imobile cu destinație de locuință, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.

(11) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere și pentru persoanele care beneficiază de scutire de la plata taxei de salubritate.

(12) Orice persoană fizică care dobândește un imobil în cursul anului, are obligația de a depune o declarație cu privire la stabilirea taxei de salubritate, în termen de 30 de zile de la data dobândirii imobilului, iar impunerea la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care imobilul a fost dobândit.

(13) În vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare imobil, asociațiile de proprietari au obligația să furnizeze, ori de câte ori este nevoie, informațiile necesare legate de cele menționate mai sus.

(14) Persoanele fizice care lipsesc temporar din municipiul Baia Mare sunt obligate să achite taxa de salubritate datorată pentru întregul an.

(15) Pentru imobilele care sunt locuite temporar (case de vacanță, apartamente sau imobile locuite temporar, spații cu destinația de locuință care nu sunt locuite, etc.) și nu sunt imobile de domiciliu sau reședință, obligația de a declara și achita taxa de salubritate revine proprietarului, taxa lunară fiind calculată luându-se în considerare o singură persoană.

(16) Pentru clădirile cu destinație de locuință, aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare, închiriate persoanelor fizice, taxa de salubritate este datorată de către locatari. În acest sens, locatarul titular al contractului de închiriere, va declara numărul de persoane care locuiesc în imobilul închiriat.

(17) În vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare imobil cu destinație de locuință, aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare și închiriat persoanelor fizice, Direcția de Patrimoniu și Direcția de Asistență Socială vor prezenta până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, situația contractelor de închiriere încheiate cu persoanele fizice în cursul anului anterior, precum și numărul de persoane care locuiesc în fiecare imobil închiriat.

(18) În cazul imobilelor, proprietatea persoanelor fizice, ce sunt utilizate pentru desfășurarea de profesii libere (cabinete de avocatură, birouri de expertiză, birouri notariale, birourile executorilor judecătorești, cabinete medicale, etc.) sau orice alte activități economice, obligația de a declara și achita taxa de salubritate revine proprietarului imobilului. În această situație, proprietarul imobilului datorează taxa de salubritate în funcție de numărul de membrii sau angajați ce desfășoară profesia respectivă. Prin excepție, în cazul imobilelor proprietatea persoanelor fizice, care sunt închiriate persoanelor juridice, proprietarul imobilului nu va datora taxa de salubritate, cu condiția ca, persoana juridică care deține imobilul cu titlu de chirie, să aibă contract încheiat direct cu operatorul serviciului de salubritate.

(19) În vederea scăderii de la plata taxei de salubritate persoana interesată va depune o cerere la Direcția de Venituri a Municipiului Baia Mare. Scăderea de la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(20) În caz de deces scăderea taxei de salubritate se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

(21) Taxa de salubritate se plătește în rate lunare, până la data de 20 a fiecărei luni, pentru luna precedentă.

(22) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

(23) În caz de neplată a taxei de salubritate, actul administrativ fiscal prin care a fost stabilită și comunicată această taxă, devine titlu executoriu la data scadenței, iar prevederile referitoare la executarea silită din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, se aplică în mod corespunzător.

(24) În cazul nedeunerii declarației pentru stabilirea cuantumului taxei de salubritate, obligația de plată va fi stabilită din oficiu de către Direcția de Venituri a Municipiului Baia Mare, pe baza informațiilor furnizate de Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor cu privire la numărul de persoane care au domiciliul în imobilul respectiv.

(25) Diferențele dintre nivelul taxei de salubritate stabilite conform prevederilor prezentului regulament și cel al facturii emise de operatorul serviciului de salubritate, vor fi suportate din veniturile proprii ale Municipiului Baia Mare, urmând a fi încasate ulterior de la contribuabilii care au obligația de a declara și plăti taxa de salubritate.

(26) Constituie contravenții următoarele fapte:

- depunerea peste termen a declarațiilor;
- nedeunerea declarațiilor;
- depunerea declarațiilor cu informații eronate;
- nedeclararea în termen de 30 de zile a modificărilor intervenite care conduc la recalcularea taxei.

(27) Contravențiile prevăzute mai sus se sancționează cu amendă, în conformitate cu prevederile art. 493, alin. 2, raportat la art. 493, alin. 3 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal.

(28) Responsabilitatea stabilirii, încasării, controlului și executării silită a taxei de salubritate, precum și constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor revine inspectorilor din cadrul Direcției de Venituri a Municipiului Baia Mare.

(29) Modelul declarației de impunere pentru stabilirea taxei de salubritate este prevăzut în anexa la prezentul regulament.